

PRESS RELEASE

2018年8月8日

Okura Nikko Hotel Management



『ニッコースタイル名古屋』 2020 年に開業

～ 名古屋に国内外で初となるライフスタイルホテルの新ブランド「ニッコースタイル」誕生 ～

株式会社ホテルオークラ(本社:東京都港区、代表取締役社長:荻田敏宏)の子会社でホテル運営会社である株式会社オークラ ニッコー ホテルマネジメント(本社:東京都品川区、代表取締役社長:マルセル・ファン・アルスト)は、ホテル経営会社である合同会社名駅マネジメント(本社:東京都千代田区)と、ライフスタイルホテルの新ブランド「ニッコースタイル」の第1号ホテルとなる『ニッコースタイル名古屋』(2020年開業予定)に関する運営管理契約を2018年8月8日に締結いたしました。

なお、当該ホテルの施設開発は、合同会社サポート 27 号が行い、同社から委託を受けたオリックス不動産投資顧問株式会社(本社:東京都港区、社長:北村達也)がアセットマネジメント業務及びプロジェクトマネジメント業務を行います。



【『ニッコースタイル名古屋』 コミュニカルロビーイメージ】

『ニッコースタイル名古屋』は、名古屋の代表的なビジネス街・繁華街であり、中京圏で最も活発な再開発が続く名古屋駅周辺に位置する名駅エリアでの開業を予定しています。同エリアは、JR、名古屋鉄道(名鉄)および近畿日本鉄道(近鉄)などの主要路線が集積するターミナル機能を有しており、近年は名古屋大都市圏の玄関口として発展しております。さらに、柳橋中央市場などは地域特性をより感じられる固有の雰囲気も有しており、中部国際空港からのアクセスも良く、訪日外国人の増加も見込まれています。



『ニッコースタイル名古屋』は、総客室数 191 室、コミュニアルロビー、オールデイダイニング、フィットネスジムを有し、多様化する価値観に応えるべく創設されたオークラ ニッコー ホテルズ初のセレクトサービスタイプのライフスタイルホテルとなります。

同ホテルは、文化、健康、環境に対する関心が高く、ホテル滞在にも新しい体験を求める国内外のミレニアル世代のお客様を主たるターゲットとし、「新しい旅のスタイルや体験する人々を魅了するホテル」をブランドコンセプトとしています。

最大の特徴であるコミュニアルロビー(*)では、ホテルゲストと地域の人々が集い、つながる場所を提供します。イベントエリアでは名古屋固有の文化や歴史を体験できるように、地元の食材を使った料理イベントや、名古屋の食文化について学ぶワークショップ、地元ミュージシャンによるライブ演奏なども行なう予定です。

オールデイダイニングでは、和食や郷土料理をモダンにアレンジした料理、また地元の農家などから仕入れた新鮮で質の高い野菜を豊富に使った料理に加え、地ビールや地酒などを提供いたします。

*コミュニアルロビーは、ホテルゲストだけでなく、ローカルコミュニティにも開かれたオープンな空間です。人々が集い、つながる場所を提供します。

客室は、標準客室面積 30 m²。間口を 5m と広めに設定することにより、ゆったりとしたリビングスペースとバスルームを実現し、自宅でくつろぐような空間を演出しております。インテリアには、ものづくり文化が育まれた名古屋の伝統工芸などのモチーフも取り入れます。また肌に優しく、環境にも配慮したオリジナルのアメニティもご用意いたします。

24 時間利用可能なフィットネスジムは、大きな窓ガラスを通して自然光が降り注ぎ、開放感のある空間となります。また「人と地球にやさしいホテル」を目指し、リネン交換を希望されない際の特典提供をはじめ、地球環境保全に貢献する取り組みを行ってまいります。



【客室イメージ】

【ニッコースタイル名古屋 施設概要】

建設予定地：愛知県名古屋市中村区名駅五丁目 2011 番 1
延床面積：約 9,542 m²
階数：13 階
客室数：191 室
施設：コミュニアルロビー、オールデイダイニング、フィットネスジム
アクセス：名古屋市営地下鉄桜通線 国際センター駅 徒歩 5 分

<ニッコースタイルとは>

文化、健康、環境に対する関心が高く、ホテル滞在にも新しい体験を求めるお客様をターゲットとしたライフスタイルホテルブランド。地域の食材にこだわった料理や音楽、アートを通じて、ホテルゲストや地元の人々が集まり、つながる場所を提供するホテルです。

<オリックス不動産投資顧問株式会社>

オリックス不動産投資顧問株式会社は、2007 年に、主にプライベートファンドの組成・運用を目的として設立されました。オリックスグループは金融やサービスを通じて新しい価値を創造し、社会に貢献することに努めています。不動産関連事業においては、住宅からオフィス、物流施設、商業施設など不動産の開発・投資のほか、ホテルや研修所、ゴルフ場、水族館などの施設運営まで多角的に展開しています。オリックス不動産投資顧問株式会社は、オリックスグループの不動産および金融ノウハウを活用し、より魅力的な投資機会を投資家の皆さまに提供します。

<株式会社ホテルオークラ / 株式会社オークラニッコーホテルマネジメント 会社概要>

株式会社ホテルオークラは 1958 年に設立、1962 年にフラッグシップホテルである『ホテルオークラ東京』を開業しました。資本金 30 億円、「Best A.C.S.」(A:Accommodation、C:Cuisine、S:Service=最高の設備、最高の料理、最高のサービス)を企業理念とし、現在では、ホテル事業の開発、ホテル資産の保有をはじめ、子会社・関連会社を通じて、宿泊・飲食事業の経営、ホテルチェーン運営等、幅広く事業展開しています。ホテルオークラは、日本国内だけではなく海外の国々と質の高いグローバル・ネットワークを築いてきました。日本文化のきめ細かな心くばりとヨーロッパやアメリカの機能性を融合させた「オークラ」のおもてなしは、世界中の皆様にくつろぎと快適な空間を提供いたします。

ホテルオークラの子会社である株式会社オークラ ニッコー ホテルマネジメントでは、「オークラ ホテルズ & リゾーツ」「ニッコー・ホテルズ・インターナショナル」「ホテル JAL シティ」の 3 つのチェーンを運営しており、現在、国内 47、海外 26 の合計 73 ホテル、総客室数 22,678 室を展開しています。

(2018 年 7 月 31 日現在)

本件リリースに関するお問い合わせ先	
株式会社オークラ ニッコー ホテルマネジメント	広報担当 荒井 / 天野 / 鈴木
〒140-0002 東京都品川区東品川 2-4-11	
Phone: 03-6864-2734	FAX: 03-6864-2739 E-mail: pr@okura-nikko.co.jp